



CUFE:

4bf0cbcd2b4a3af2ec835865dbde863e8e9b6fd6a14743ab13e8409cdfb2c70493a033c278282f13c451c061fc1a476

Fecha de certificación: 2026-01-23 09:39:37

Información Emisor

Emisor: VIRNA CLELIA SCAGLIARINI MONFREDINI
Nit : 42894019-8
Dirección: CL 8 B 30 41
Teléfono: 311327
Ciudad: Medellín - Antioquia
SOMOS RESPONSABLES DE IVA

Factura Electrónica de Venta:

FEVS 55

Código CIU: 8551

Información Cliente

Cliente: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.
NIT: 805000082-4
Dirección: AV 5 A N 22 N 28 - Cali
Teléfono: 6858480
Email: uz.quinayas@spagrupoinmobiliario.com,compras@spagrupoinmobiliario.com

Fecha Emisión: 2026-01-23 09:39:36
Fecha Expedición: 2026-01-23 09:41:57
Fecha Vencimiento: 2026-01-23
Moneda: COP
Forma de pago: CONTADO
Medio de pago: TRANSFERENCIA_DEBITO_BANCARI

Nro	Código	Descripción	U.M.	Cantidad	Valor Unitario	% IVA	% INC	Descuento	Otros Impuestos	Valor Total
1	1	Arriendo Local 118 Enero 2026	UNO	1	\$ 4.175.226	19	0	\$ 0	\$ 0	\$ 4.968.518.94

Anticipo:	\$ 0	Rete ICA:	\$ 0
Otros impuestos	\$ 0	Total Bruto:	\$ 4,175,226
Rete Fuente:	\$ 0	Rete IVA:	\$ 0
Descuento:	\$ 0	Total a Pagar:	\$ 4,968,518.94
Total IVA:	\$ 793,292.94		
Total INC:	\$ 0		
Total en letras:	CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PESOS CON NOVENTA Y CUATRO CENTAVOS		

AUTORIZACION DE NUMERACION 18764102478461 Fecha: 2025-12-02 Factura FEVS53 al FEVS100 con fecha de vencimiento: 2026-06-02

Observaciones: