

REMODELACIONES CASA COLOMBIA S.A.S

remodelacionescasacolombia@hotmail.com

NIT: 901265546-5

Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA

Persona Jurídica

DG 49 D BIS 12 81 SUR, Bogotá D.C., Bogotá, Colombia

Tel. 3163600893

Autorización factura electrónica de venta No. 18764102016924 válida desde 2025-11-25 hasta 2026-11-25 rango desde FERC-217 hasta FERC-300.

Actividad Económica ICA 4330 - 4390 - 4321 - 4111.

NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES, NI AUTORETENEDORES

Nombre o Razón Social:	SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.
NIT:	805000082-4
Dirección:	AV 5 A N 22 N 28, Cali, Valle Del Cauca, Colombia
Teléfono:	
Email:	compras@spagrupoinmobiliario.com
Forma de Pago:	Contado
Medio de Pago:	Efectivo
Total de Lineas:	4

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA:	FERC - 228				
MONEDA:	COP Colombia, Pesos				
HORA EMISIÓN:	07:09:54-05:00				
FECHA FIRMADO:	13/01/2026 07:09:55				
FECHA DE EMISIÓN					
FECHA DE VENCIMIENTO					
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
13	01	2026	--	--	--

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	REM0D1	SERVICIO CORRESPONDIENTE A: pintura de muros oficina en vinilo color blanco, incluye retiro de baner instalado en muros primer piso, estucada, resane, pulida y pintura, protección de piso y aseo de obra, alquiler de andamios incluye transporte.	estándar - Servicios	1,00	\$1.050.000,00				0,00	\$1.050.000,00
2	AIU1	ADMINISTRACION Contrato de Servicios AIU por concepto de (reparaciones locativassegún cotización 1069 del 8 de enero de2026) 8%	cada	1,00	\$84.000,00				0,00	\$84.000,00
3	AIU2	IMPREVISTOS 5%	cada	1,00	\$52.500,00				0,00	\$52.500,00
4	AIU3	UTILIDAD 10%	cada	1,00	\$105.000,00	IVA	19%	19950	0,00	\$105.000,00

Notas: TRABAÍOS REALIZADOS EN LA CALLE 127 No. 14-54 LOCAL 103 EDIFICIO GRADECO	Subtotal:	\$1.291.500,00
	Cargos:	\$0,00
	Descuento:	\$0,00
SON: (Un millon trescientos once mil cuatrocientos cincuenta pesos)	IVA:	\$19.950,00
CUFE: 3c7c32ed99ae5cfba71bc197f84eb2ec6fe5d4fdde3ef907d26efd641a563e37169952793cb817f3314b10ddb48205b4	Total:	\$1.311.450,00

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	\$105.000,00	19,00%	\$19.950,00

PINTURA, PROMERIA. ELECTRICIDAD, ALBAÑILERIA, REPARACIONES LOCATIVAS, IMPERMEABILIZACION Y CONSTRUCCION DE TANQUES.

Firma Digital: Ut9dlHOoWfBLH0SBw4AqDxuw1/wG4qMmDVF59oweB5wJIDnm4e3/3UQDBFD1xXog
VzcGtGtuEVcxbyFNKYWFjV6fQd7skoAKfHT+K9+K281LN8qEc
j0ON0Zq6yy2s9m nxUbIVAL9QSliezTTSPGpe68mAM3+q9BhkH2sgM+Bvnh6ah7uh8+5lvq34mezv4PJ EJEbS04Ufswlo+Y+W/UA2a01yObRqBPCTVj
dKW0eA0lBgeM+xEpQL4lgCy3zmOZb kpM2ncYkXO9LEh60kTkH2gJDL4z7RKXTDMmPXIThgtf+lx8ocyZhO/DeKUgFXQbz FQlpvHKc2oZnalfYJUB
HQ==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

