



ACCORHOTELS COLOMBIA S.A.  
NIT: 806000591-5  
RESPONSABLES DE IVA  
POR PODER DE ALIANZA FIDUCIARIA S.A  
FIDECOMISO HOTEL IBIS MEDELLIN  
NIT 830.053.812-2  
CALLE 20 # 44-16  
Medellin - Colombia  
+57 (604) 5903565  
RNT 29719

**Factura Electrónica de Venta**  
**MEDA11262**  
Autorización Numeración  
de Facturación No.  
18764093284185 del 2025-05-19  
Autorización Facturas del No  
MEDA - 1 al MEDA - 100000  
Vence el 2027-05-19  
. Facturación Electrónica .

#### Datos de Cliente / Customer Info

Razón Social / Name:	SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS	Pag.:	1 / 1
Identificación / Fiscal ID:	805000082	Fecha Emisión / Date:	09/12/2025 07:26:18
Dirección / Address:	AV 5 A N 22 N 28		
Hab.No. / Room:	0803		
Reserva / Booking:	116149492		
Huesped / Guestname:	Miguel Fernandez Ballesteros	Cajero / Cashier:	1360
Llegada / Arrival:	2025-12-06		
Salida / Departure:	2025-12-09	No. Folio / Folio:	13419744

#### Productos y Servicios / Invoice Detail

Descripción / Description	Unit	Cantidad / QTY	P Unitario / Unit Price	Impuesto / Tax	Descuento / Discount	Subtotal
Accommodation	Os	1	897,000	19 %	0.00	897,000

#### MEDIO / FORMA DE PAGO - PAYMENTS

MASTER CARD 1,067,430  
FORMAS DE PAGO: CONTADO

Base IVA 19% 897,000  
Subtotal 897,000  
Total Descuentos  
IVA 19% 170,430

. Favor abstenerse de practicar retención en la fuente, ya que el patrimonio autónomo NIT: 830.053.812-2 no es contribuyente de renta según el artículo 102 del estatuto tributario. Favor abstenerse de practicar retención de ICA ya que el patrimonio autónomo no es sujeto pasivo de industria y comercio.  
. Favor girar cheque o consignar en la cuenta a la Cuenta Ahorros. No. 005-679366 del Banco ITAU A Nombre de: Fideicomiso Ibis Medellín.  
Responsables de IVA Gran Contribuyente según Resolución DIAN No 3876 de diciembre 1999 para Alianza Fiduciaria SA - Fideicomisos Tribe Medellín. Actividad Económica CIIU 5511  
. Actividad excluida de IVA por Decreto 789 de 2020

Total Balance:1,067,430

#### Firma | Signature

Entiendo que mi responsabilidad por esta cuenta sigue vigente y me hago personalmente responsable en el caso que la persona, compañía o asociación indicada dejese de pagar parcial o totalmente la suma de los cargos allí específicos.



CUFE:c4ed8bf96b517176a833af198e94580b2f8919e4a5eb4dac25a5fded5cf4a832ce0c5d2a67237a507ec328625d676bc3

FIRMA ELECTRÓNICA:  
hLb7hlylgLuYLUGO+bdH  
oj4hww0jOhf/NB9IYBHSnQSHZaB8DFL8P8MrUEmpGI2/LLIxeA

INC = Impuesto Nacional al Consumo  
Esta factura se asimilará en sus efectos a la letra de cambio, según el artículo 774 y 779 del código de comercio.  
Esta factura causará intereses de mora a la tasa vigente transcurridos 30 días a partir de la fecha de su expedición. ART 12. DE LA LEY 446 DE 1998.

Hotel Ibis Medellín  
CALLE 20 # 44-16  
PBX: (604) 5903565  
Medellin – Colombia