



**INMOBILIARIA PADIRO**  
 INMOBILIARIA PADIRO S.A.S - NIT 901403738-5  
 CALLE 6A #6A-07 BARRIO COBEC, Cundinamarca, Soacha, C.P. 250053  
 Tel: +573166612547  
 vivienda@inmobiliariapadiro.com ; www.inmobiliariapadiro.com  
 Somos Régimen simple de tributación - Agente de retención en el  
 impuesto sobre las ventas

NOTA CRÉDITO DE LA FACTURA  
ELECTRÓNICA

**No. NC3**

Responsable de IVA

<b>SEÑOR(ES)</b> SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.	<b>FECHA DE EXPEDICIÓN</b>
<b>DIRECCIÓN</b> AV 5 A N 22 N 28	04/03/2026
<b>CIUDAD</b> Cali	
<b>TELÉFONO</b> 3197796175 <b>NIT</b> 805000082	

**Documento referenciado:**

<b>FACTURA DE VENTA</b>	Factura electrónica: PADI5834 (Fecha de generación del CUFE: 03/03/2026 • CUFE: dbf213e048e9be2325f91bdb121ce3106694027dd0e185edac29226f8ed8b329a78e54d55429f87e3a4eeafe932e5bbc)
<b>CONCEPTO</b>	Anulación de factura electrónica

Ítem	Unidad	Precio	Cantidad	Descuento	Total
PRIMA POR CESION DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO Y ADMINISTRACIÓN - 80131801	Unidad	\$85.943.946,0	1	0.00%	\$85.943.946,0



Moneda: COP  
 Generado: 2026-03-04 12:50:33-05:00  
 Validación DIAN: 2026-03-04 12:51:34-05:00  
 CUDE: 6d1b31879d061500b3bec0f7a92334e638daa27fbf8379f8e961dd3ac545d7f79ff405915df1a7e676e1cf4dd502c25a

	Subtotal	\$85.943.946,0
	Descuento	\$0,0
	Subtotal	\$85.943.946,0
Anulación por corrección Régimen tributario	<b>Total</b>	<b>\$85.943.946,0</b>

ELABORADO POR

ACEPTADA, FIRMA Y/O SELLO Y FECHA

**Representación impresa de la nota crédito electrónica**