



RÉGIMEN COMÚN
SOMOS RESPONSABLES DE IVA
NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
ICA: Solo declaramos en Medellín. Actividad ICA 5511A, tarifa 7X1000
Actividad económica 5511

Línea de negocio: Alojamiento en Hoteles

La presente factura cambiaria de compraventa se asimila en sus efectos a la letra de cambio de conformidad con el num. 6° del art. 774 del c. de co. El comprador declara recibidos los servicios descritos en ella y faculta a la persona que las reciba para aceptar el título valor. En caso de mora en el pago de la factura se reconocerán intereses de mora a la tasa máxima autorizada por la superintendencia bancaria o la ley.

CUFE: fd1a6da9ce48917e0d8a82264b323022ef348abf6b74a6d08c2b8abd2465172c57664bd660ade47741cd1126d0dbfee0

Estilo Ejecutivo Suites SA
NIT: 811005803-2
Calle 6 Sur 43A 254 050022 Medellín, Antioquia Medellín Colombia
Tel:(+574) 3522828
alcazar@eehoteles.com
https://eehoteles.com/alcazar-de-oviedo/
Medellin

CLIENTE: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS
DOCUMENTO: 805000082
DIRECCIÓN: AV 5 A N 22 N 28 CALI VALLE DEL CAUCA 00000 CALI Santiago De Cali, Distrito Especial, Deportivo, Cultural, Turístico, Empresarial Y De Servicios Colombia
Cali
CO

INFORMACIÓN FACTURA:

Nro Pedido: 6416256046
Forma de Pago: Contado Plazo 0
Medio de Pago: Efectivo
Fecha Factura: 2026/02/04 09:09:36
Fecha Vencimiento: 2026/02/04 09:09:36



Original
FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA AL6264
FECHA FACTURA 2026/02/04
FECHA DE VENCIMIENTO 2026/02/04
FECHA DE GENERACION 2026/02/04 09:09:36
FECHA VALIDACION DIAN 2026/02/0409:09:38

Resolucion DIAN No. 18764100135525 fecha 15/10/2025 vigencia 12 meses. Habilita del AL-5741 al AL-10000.ICA: Solo declaramos en Medellín. Actividad ICA 305, tarifa 7X1000. Actividad economica 5511

Reserva No: 2026/167 **Huésped:** VARGAS, MARIA DEL ROSARIO
LLEGADA: 02/02/2026 **Paxs:** Adultos : 2 - Niños : 0 - Noches: 2
SALIDA: 04/02/2026 **EMPRESA:** SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS
Habitación: 601 **GRUPO:**

Nro Ítems	Cantidad	Descripción	DSTO %	Subtotal	Impuesto	Importe	Descuento	Saldo
1	2.00	Alojamiento	0.00%	\$269,079	\$102,250	\$640,408	\$0	\$640,408
2	2.00	Restaurante incluido en tarifa	0.00%	\$67,800	\$10,848	\$146,448	\$0	\$146,448
3	1.00	Efectivo	0.00%	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
4	1.00	Tarjeta Crédito	0.00%	(\$786,856)	\$0	\$0	\$0	\$0

Total Ítems: 2 Total Facturado: \$786,856.02 \$0.00

Desglose De Impuestos			Desglose De Retenciones		
Impuesto	Base Imponible	Valor Impuesto	Retencion	Base Imponible	Valor Ret
EXCENTO 0%	\$0	\$0	RetelVA 0%	\$0	\$0
INC 8%	\$135,600	\$10,848	ReteRenta 0%	\$0	\$0
IVA 19%	\$538,158	\$102,250	RetelCA 0%	\$0	\$0
		\$113,098			\$0

FIRMA - ACEPTADA

Entiendo que mi responsabilidad por esta cuenta sigue vigente y me hago personalmente responsable en el caso que la persona, compañía o asociación indicada dejase de pagar parcial o totalmente la suma a cancelar aquí especificada.

PROVEEDOR TECNOLÓGICO: BTW S.A.S. NIT 900665411 - INFORMACIÓN FACTURACIÓN ERP: NEW HOTEL SOFTWARE COLOMBIA SAS 830087331