



**VIVIR BIEN PROPIEDAD RAIZ  
S.A.S**  
NIT 900.475.423-5  
Carrera 43C No 68A Sur - 16  
Tel: (4) 5985100  
Sabaneta - Colombia  
facturacion@vivirbien.com.co



Factura electrónica de venta  
**No. FA 17482**

<b>Señores</b>	SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.		
<b>NIT</b>	805.000.082-4	<b>Teléfono</b>	(604) 3197796175 - Ext. 000
<b>Dirección</b>	AV 5 A N 22 N 28	<b>Ciudad</b>	Cali - Colombia

Fecha y hora Factura	
<b>Generación</b>	05/09/2025, 19:39
<b>Expedición</b>	05/09/2025, 19:39
<b>Vencimiento</b>	05/09/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Bruto	Vr. Total
1	CESIÓN DE DERECHOS DE CONTRATOS DE MANDATO Y CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES,	1.00	94,286,828.00	94,286,828.00

**Total items:** 1

**Valor en Letras:**

Noventa y cuatro millones doscientos ochenta y seis mil ochocientos veintiocho pesos m/cte

**Forma de pago:**

Contado

**Medio de pago:**

Efectivo - Tarjeta Débito \$ 94,286,828.00

**Observaciones:**

CIERRE DE NEGOCIACIÓN, SEGÚN CONTRATO FIRMADO EL 5 DE ABRIL DE 2025  
FAVOR CONSIGNAR EN BANCOLOMBIA CUENTA AHORROS No. 10517029700  
A NOMBRE DE GLORIA PATRICIA ECHEVERRI HERNANDEZ C.C. # 42.879.283

**Orden de entrega:** - **Fecha:**

<b>Total Bruto</b>	94,286,828.00
<b>Total a Pagar</b>	<b>94,286,828.00</b>

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764069324184 aprobado en 20240421 prefijo FA desde el número 12001 al 24000 Vigencia: 24 Meses**  
Responsable de IVA - Actividad Económica 6820 Actividades inmobiliarias realizadas a cambio de una retribución o por contrata Tarifa 10X1000  
**CUFE:** 5804386358b31f4595b5bf50245469c0695c9d659bc5c76231565ee43eebf32884da039a2fddb0df4bc97045f80e602d