

#710

Gratis desde Tigo,
Movistar y Claro

Línea de Servicio
al cliente
01 8000 521 225

Línea de
WhatsApp
310 204 5050

**PATRIMONIOS AUTONOMOS FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S A
SOCIEDAD FIDUCIARIA**

Santillana
NIT: 830.054.539-0
CR 48 26 85 TO NORTE P 1,
TÉL: 6045109000
MEDELLIN - Colombia
rentas@pactia.com

CLIENTE: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS
NIT o C.C.: 805000082 - 4
Dirección: AV 5 A NORTE 22 NORTE 28
Ciudad: CALI 76001 - 76001
Teléfono: 3104691310
Email: compras@spagrupoinmobiliario.com

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA SA153

Fecha Factura: 04/03/2026
Fecha Vencimiento: 13/03/2026
Forma de pago: Crédito
Medio de Pago: Instrumento no definido
Orden de Compra:
Moneda: COP

CUFE: eda79a61f450caf8c44d3036e9fe8c1bbd6d3471a531de204ddb8765cd7dd78c0be143b7f6fcb66a1f1e18123ed703f

Item	Codigo	Descripcion	Cant.	Unid. Medida	Vr. Total	Descuento	Bruto	% IVA	IVA
1	CAF	Canon Fijo - Local 109 (01/03/2026 - 31/03/2026)	1.0	94	16.754.878,00		16.754.878,00	19.00	3.183.426,82

Total Nro Lineas: 1

OBSERVACIONES:

False - Canon Fijo 03/2026

Condición De Pago: 10 días

Plazo: 13/03/2026

VALOR LETRAS: Diecinueve Millones Novecientos Treinta Y Ocho Mil

Trescientos Cuatro Peso y Ochenta Y Dos Centavos

MONEDA

COP

Subtotal

16.754.878,00

Descuentos

Total Base Gravable

16.754.878,00

IVA 19,00%

3.183.426,82

OTROS CARGOS

TOTAL FACTURA

19.938.305

Numeración Autorizada Según Resolución No. 18764102937711 de 2025-12-11 hasta 2027-12-11. Rango Autorizado de Facturación SA1 desde 1 hasta 2000
No practicar retención en la fuente a título de impuesto de renta, los Patrimonios Autónomos no son contribuyentes de renta según artículo 102 del Estatuto Tributario. Responsable del impuesto sobre las Ventas. Agente de retención de IVA. Gran Contribuyente, Res.000841 de 08/02/2019. No responsable de ICA Art. 54 L.1430 de 2010



(415)7709998310766(8020)0000000000000000000000053(3900)000000019938305



- CLIENTE -



#710

Gratis desde Tigo,
Movistar y Claro

Línea de Servicio
al cliente
01 8000 521 225

Línea de
WhatsApp
310 204 5050

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA	SA153
Fecha Factura:	04/03/2026
Fecha Vencimiento:	13/03/2026
VALOR TOTAL	19.938.305

**PAGUE
AQUÍ**

**PATRIMONIOS AUTONOMOS
FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S A
SOCIEDAD FIDUCIARIA**

NIT: 830.054.539-0
CR 48 26 85 TO NORTE P 1,
TÉL: 6045109000
MEDELLIN - Colombia
rentas@pactia.com

Cliente	SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS
NIT	805000082 - 4
Convenio	Bancolombia 66511

FORMA DE PAGO	BANCO	No. DE CHEQUE
Efectivo _ Cheque _		

- BANCO -

Tipo de Operación: Estándar-10

Representación Gráfica De Factura Electrónica De Venta

Fecha Validación DIAN: 2026-03-04 08:26:46-05:00

Proveedor Tecnológico: Carvajal Tecnología y Servicios S.A.S. - Nombre del SW: CEN-Financiero - Nit: 890.321.151-0