

**ARRENDAMIENTOS VILLACRUZ SAS****NIT. 890918082-4**

Impuesto sobre las ventas IVA - - Régimen Ordinario

No Somos AutoRetenedores

No Somos Grandes Contribuyentes

Matrícula de Arrendador: 21032058-12 | Actividad Económica: 6820

**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA**

No. AV1958767

**Señor(es):**

SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS

**C.C. o NIT.**

805000082

**Fecha Factura (M/D/A):**

04/02/2024 08:35:39

Canon desde - hasta:  
Abr 1 - Abr 30**Dirección del inmueble:**

CR 45A 70S 19 MEDELLIN

**Contrato:**

24541

**C.C. o NIT Propietario:**

42828462

**Nombre Propietario:**

ALVAREZ RESTREPO KATHERINE

Concepto	Descripción	Cant.	% Iva	Iva	Valor
100	CANON DE ARRENDAMIENTO	1		\$0	\$1,602,420
Total Lineas: 1					

**Valor en letras:** UN MILLON QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS CON 00/100 M.L.**Observaciones:** , Participación Canon %60.0000

Pague oportunamente de acuerdo a la forma de pago... Evitese sanciones

Autorizado Fact. Electrónica No.18764056398101 Prefijo AV Rango desde 1863129 hasta 2500000  
Vigencia 09/20/2023 Hasta: 09/20/2024**Para efectos de Rete/Fte e IVA sobre canon certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib.****Forma de Pago:**

Credito

**Solicitud Aseguradora:**

7584236

**Fecha Vencimiento (M/D/A):**

04/10/2024

**Medio de Pago**

Instrumento no definido

**Orden de compra:****SUBTOTAL** \$ 1.602.420**IVA** \$ 0**RETE FTE** \$ 56.085**RETE IVA** \$ 0**RETE ICA** \$ 0**TOTAL** \$ 1.546.335**CALLE 44 78-29 La america, Medellin | Tel: 2506000 | Email: info@arrendamientosvillacruz.com.co****Esta factura se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio según Art. 774 Cód Comercio.**

Software Propio: Nit 890918082-4 ARRENDAMIENTOS VILLACRUZ SAS Nombre del SW: Villacruz\_Softinm

CUFE: f6d4ed7c82a718fbc834e97f9635fa9046067d298d27b4b4ea3a9012a730cc7fe24122f7b5e4356b63a0a95d10b9d79b

Fecha Validación DIAN: 04/02/2024 10:09:27