



## Factura de Venta Electronica No. E216878

COSMOCENTRO CIUDELA COMERCIAL P.H.

NIT: 890320980-5

PBX: 602 553 1150

Dirección: Calle 5 No. 50-103 LC. Admon.

Santiago de Cali

www.cosmocentro.com



CIU 6820

Propiedad horizontal sujeta al régimen tributario ordinario Art. 143 Ley 1819 de 2016 – Art. 19-5 E.T.

Grandes Contribuyentes de Industria y Comercio Municipio Cali Resolución 4131.040.21.1.0304 de Julio 19 de 2022

Responsable de Impuesto sobre las Ventas Agente retenedor de IVA régimen simple

Autorización Numeración De Facturación 18764061114593 vigente de DIC-01-2023

hasta DIC-01-2024 Numeración Autorizada E215001 al E220000 Vigencia: 12 MESES

Factura Generada por Software de Sistemas de Información Empresarial S.A. NIT. 890.319.193-3

Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3.

Copropietario: COSMOCENTRO CIUDELA COMERCIAL

NIT: 890320980

Arrendatario: ESTRADA VILLEGAS JUAN CARLOS

NIT: 10252760

Dirección: CR 100 11 60 OF511

Teléfono: 6023320123

Nombre comercial: AGENCIA VYG VIAJANDO

compras@spagrupoinmobiliario.com

Fecha expedición: MAY-03-2024

Fecha vencimiento: MAY-08-2024

Condiciones de pago: 5 DIAS

Local: L-2113

Coeficiente: 0.112676

Área: 48.490

DESCRIPCIÓN

VALOR

%IVA

EXPENSA ORDINARIA

1,286,138

0.00

FONDO IMPREVISTO 4%

51,446

0.00

INTERES POR MORA 2.31%

2,863

0.00

VALOR EN LETRAS: UN MILLON TRESCIENTOS CUARENTA MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y

## OBSERVACIONES:

.

Esta factura se asimila en todos sus efectos a la letra de cambio Art. 774 Código de Comercio. La mora en el pago causará intereses hasta el máximo legal autorizado.

## FIRMA DIGITAL:

Fecha de certificación: 2024-05-03T00:00:00.

Firma digital: NSYjYe0Uq8xzTlWiaJOY4D7vZPU/wKKh16W50MokFbLp2TVrt1NfO2Art8joSEpQdCbFraje711WuoBMB0aZT94rg+1RiQbMhW+LNORF+GnRC1kSHQ4nt1fkzvTVYX5MPz4up7P1XMG5s30PC7wuy3E+G3Iu1mHuEGRwuOD1GC7OVjiIqRB1VKnN7yS3rE2soLAazYYyQLcgIsPmcBo2TR/CPFrF7WQFPQJ4LdKlJnwpbbV5DKXsukmb6SqmDVafRZq4248kYQ20Utt45wDcqYVWSPzB288D5qzjkDF8FRQ8DQ5UvJWvXkGkrFFS5dFVEaAJ6Ng1YfuQ==

Subtotal	1,340,447
Descuento	0
Base IVA	1,340,447
IVA	0
Rete-Fuente	0
Rete-IVA	0
Rete-ICA	0
Rete- OTROS	0
<b>Total a pagar</b>	<b>1,340,447</b>

## MEDIOS DE PAGO



<http://www.alianzaenlinea.com.co/recaudos/login>  
NÚMERO DE ENCARGO 100200113584



<http://www.bancoavillas.com.co>  
AVALPAYCENTER

OFICINAS BANCO DE OCCIDENTE

No. Convenio 835  
Referencia N°100200113584  
Nombre beneficiario ALIANZA FIDUCIARIA  
Nombre pagador CosmoCentro Ciudadela Comercial / 8903209805

OFICINAS BANCO DAVIVIENDA

No. Convenio 1164201  
Referencia N°100200113584  
Nombre beneficiario ALIANZA FIDUCIARIA  
Nombre pagador CosmoCentro Ciudadela Comercial 8903209805

OFICINAS BANCOLOMBIA

No. Convenio 6010  
Referencia N°100200113584  
Nombre beneficiario ALIANZA FIDUCIARIA  
Nombre pagador CosmoCentro Ciudadela Comercial 8903209805