



**CEFAS**  
GRUPO EMPRESARIAL

**Colombiana de Empresarios Cefas SAS**

Calle 4 Norte # 1 N-10 OF. 704 Cali

**Teléfonos:** (2) 3760608

**Nit:** 900129668 **M.A.**

**E-mail:** contabilidad@cefasinmobiliaria.com

**Ciudad:** Cali

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

**No. 50175**

ORDEN DE COMPRA No.

SEÑORES: SPA INC SAS	NIT: 805000082	Fecha Factura julio 5, 2024	Fecha Vencimiento julio 5, 2024
----------------------	----------------	--------------------------------	------------------------------------

DIRECCIÓN: AV 5A NORTE 22N-28	Inmueble: 0	Telefono: 3208899956	Ciudad: Cali
-------------------------------	-------------	----------------------	--------------

DESCRIPCION	MANDANTE	NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA
-------------	----------	-----	--------------	-------	-----

VR PRIMA POR CESION DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO Y ADMINISTRACION			N	\$ 58.315.450,00	\$ 0,00
--	--	--	---	------------------	---------

SON: CINCUENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS QUINCE MIL CUATROCIENTOS C	<b>SUBTOTAL:</b>	\$ 58.315.450,00
---	------------------	------------------

<b>RETENCIÓN:</b> \$ 0,00	<b>RETEIVA:</b> \$ 0,00	<b>I.V.A.:</b> \$ 0,00
---------------------------	-------------------------	------------------------

<b>RETEICA:</b> \$ 0,00	<b>TOTAL:</b>	<b>\$ 58.315.450,00</b>
-------------------------	---------------	-------------------------

IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)

IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.

FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):

Resolución Facturación Electronica - Res. Fact. DIAN No. Formulario 18764067939916 de fecha 26/03/2024 desde 49534 hasta 100000

Vigencia Desde 26/03/2024 FechaHasta 26/03/2025

ICA Actividad Económica CIU 6820 Tarifa 9.66 x 1000 - NO SOMOS AUTORRETENEDORES

Hora expedición: 13:55:21-05:00

Forma de Pago: Contado

Impreso con software SIMI(R). Tecnología de Administración Empresarial Ltda. NIT: 900.019.997-6

Proveedor Tecnológico CADENA SA Nit 890930534

CUFE: 1efe04dba6e1be383cb6840c948f9a8c2b6324a6