



ANDRES RAIZ INMOBILIARIA SAS

CL 36 NO46 08
Teléfonos: 3225932840
NIT: 901524934 M.A.
E-mail: servicio@andresraiz.com
Ciudad: ITAGUI

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. 14799

SEÑORES: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.	CC/NIT: 805000082	Fecha Factura Mayo 21,2024	Fecha Vencimiento Mayo 21, 2024
---	-------------------	-------------------------------	------------------------------------

DIRECCION: AV 5 N 22 N 28	Inmueble0	Teléfono: 6858480	Ciudad: Cali
---------------------------	-----------	-------------------	--------------

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
------	-------------	----------	--------	--------------	-------	-------------

1	Prima por cesion de contratos de arrendamiento y admлон de inmuebles segun contrato			S	\$ 64,600,000.00	\$ 0
---	---	--	--	---	------------------	------

Total Items : 1

Las retenciones practicadas se deberán realizar a nombre del MANDANTE quien es el propietario del inmueble y beneficiario de los arrendamientos. LA INMOBILIARIA únicamente cumple la función de intermediación.Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el art. 394 del E.T.

SON: SESENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 64,600,000.00
Retencion:	\$ 1,615,000	Retelva:	\$ 0
Retelca:	\$ 0	Bomberil:	\$ 0
Avisos:	\$ 0	TOTAL:	\$ 64,600,000.00
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)	IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.	FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):	

Número de Autorización: 18764059418783 Vigencia: 2023-11-07 - 2024-11-07 Rango Autorizado: Desde 1 Rango Autorizado: Hasta 1000000

Fecha Generación : 2024-05-21

Hora Generación : 17:20:42

Fecha Emisión : 2024-05-21

Hora de Emisión : 17:20:42

Fecha de expedición : 2024-05-21

Hora de expedición : 12:20:31-05:00

Forma de pago : CONTADO - Tipo de pago: No especificado

Generado por software SIMI® Tecnologia de Administracion Empresarial SAS Nit - 900019997

Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

CUFE: f899094208bbcc866f2f60e66a9e446cb210164163313b4826cd52571848de618fb1d54e6827bc2ae38db932e2f3e1ca

