

COSMOCENTRO CIUDELA COMERCIAL P.H.

NIT: 890320980-5

PBX: 602 553 1150

Dirección: Calle 5 No. 50-103 LC. Admon.

Santiago de Cali

www.cosmocentro.com

CIU 6820

Propiedad horizontal sujeta al régimen tributario ordinario Art. 143 Ley 1819 de 2016 – Art. 19-5 E.T.

Grandes Contribuyentes de Industria y Comercio Municipio Cali Resolución 4131.040.21.1.0304 de Julio 19 de 2022

Responsable de Impuesto sobre las Ventas Agente retenedor de IVA régimen simple

Autorización Numeración De Facturación 18764061114593 vigente de DIC-01-2023

hasta DIC-01-2024 Numeración Autorizada E215001 al E220000 Vigencia: 12 MESES

Factura Generada por Software de Sistemas de Información Empresarial S.A. NIT. 890.319.193-3

Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3.



Copropietario: COSMOCENTRO CIUDELA COMERCIAL  
NIT: 890320980

Arrendatario: ESTRADA VILLEGAS JUAN CARLOS  
NIT: 10252760

Dirección: CR 100 11 60 OF511  
Teléfono: 6023320123

Nombre comercial: AGENCIA VYG VIAJANDO

compras@spagrupoinmobiliario.com

Fecha expedición: MAR-01-2024

Fecha vencimiento: MAR-06-2024

Condiciones de pago: 5 DIAS

Local: L-2113

Coeficiente: 0.112676

Área: 48.490

DESCRIPCIÓN

VALOR

%IVA

EXPENSA ORDINARIA

1,254,900

0.00

FONDO IMPREVISTO 4%

50,196

0.00

INTERES POR MORA 2.42%

2,750

0.00

VALOR EN LETRAS: UN MILLON TRESIENTOS SIETE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS

**OBSERVACIONES:**

Esta factura se asimila en todos sus efectos a la letra de cambio Art. 774 Código de Comercio. La mora en el pago causará intereses hasta el máximo legal autorizado.

**FIRMA DIGITAL:**

Fecha de certificación: 2024-03-01T15:19:40.

Firma digital: R+3cInybJGw6WlqCKd2Ajy5jQaRK5HDImvwr+tuew7mrBku7/FEycYD0VVk4S7wK1MWBuE/gF/SInvkNFy  
b4vbF4y7ke6aOrXq3V2n5Pg0Sn8CcPyOzNJuJzJ3pRf1BL4edZdTSNIt32ob4AxCWS0+vnwF903VF6qI6corbGbYzs7I0i1Z0I6N  
Yr45qsGR1Mfkb9mkn1P+3pSuk3wsmwZqpoAsG52YfkgB9fzgc3UD9+11VwkZ/G8i3BBKUOgkzPfiqz27Ttwk8YfJssyv+vap+Y  
vwco8H49nKcNtdImZwjvBe1NN9SjA/jZBtHrkFgmLVvSN1QRbvmQGoexQ==

Subtotal	1,307,846
Descuento	0
Base IVA	1,307,846
IVA	0
Rete-Fuente	0
Rete-IVA	0
Rete-ICA	0
Rete- OTROS	0
<b>Total a pagar</b>	<b>1,307,846</b>

**MEDIOS DE PAGO**

<http://www.alianzaenlinea.com.co/recaudos/login>  
NÚMERO DE ENCARGO 100200113584



<http://www.bancoavillas.com.co>  
AVALPAYCENTER

OFICINAS BANCO DE OCCIDENTE

No. Convenio: 835  
Referencia: N°100200113584  
Nombre beneficiario: ALIANZA FIDUCIARIA  
Nombre pagador: CosmoCentro Ciudadela Comercial / 8903209805

OFICINAS BANCO DAVIVIENDA

No. Convenio: 1164201  
Referencia: N°100200113584  
Nombre beneficiario: ALIANZA FIDUCIARIA  
Nombre pagador: CosmoCentro Ciudadela Comercial 8903209805

OFICINAS BANCOLOMBIA

No. Convenio: 6010  
Referencia: N°100200113584  
Nombre beneficiario: ALIANZA FIDUCIARIA  
Nombre pagador: CosmoCentro Ciudadela Comercial 8903209805