

## C I R C U L A R

**PARA : COPROPIETARIOS Y ARRENDATARIOS**  
**DE : ADMINISTRACION**  
**FECHA : ENERO 10 DE 2024**  
**ASUNTO : INCREMENTO EXPENSA ORDINARIA**

Atentamente me permito informar, que las cuotas de Administración en el primer trimestre del año 2024 tendrán un incremento del **9.28%**, equivalente al IPC que se registró en año 2023.

En caso de existir un cambio autorizado por la asamblea de copropietarios, las cuotas se ajustarán de manera retroactiva en el mes siguiente a la aprobación.

Adicionalmente el descuento financiero del 3% por pronto pago en el mes de enero de 2024 se ampliará hasta el 25 de enero y en los siguientes periodos se normalizará dentro de los primeros 15 días calendario una vez emitida la factura.

Agradeciendo la atención prestada,

Cordialmente,



**RICARDO BONILLA SANCHEZ**  
**GERENTE GENERAL**