

**INMOBILIARIA OCHOA**

CLL 44 NO 76 - 49

Teléfonos: 4140303

NIT: 901537274 M.A. 000037 S.G.M

E-mail: inmobiliariochoa@gmail.com

Ciudad:

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. 13226

SEÑORES: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS	CC/NIT: 805000082	Fecha Factura Marzo 20,2024	Fecha Vencimiento Marzo 20, 2024
--	-------------------	--------------------------------	-------------------------------------

DIRECCION: AV 5A 22 N 28	Inmueble0	Teléfono: 6858480	Ciudad: Cali
--------------------------	-----------	-------------------	--------------

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
------	-------------	----------	--------	--------------	-------	-------------

1	CIERRE NEGOCIO CESION CONTRATO	""	""	G	\$ 107,522,561.00	\$ 0
---	--------------------------------	----	----	---	-------------------	------

Total Items : 1

Las retenciones practicadas se deberán realizar a nombre del MANDANTE quien es el propietario del inmueble y beneficiario de los arrendamientos. LA INMOBILIARIA únicamente cumple la función de intermediación.Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el art. 394 del E.T.

SON: CIENTO SIETE MILLONES QUINIENTOS VEINTIDÓS MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 107,522,561.00
Retencion:	\$ 0	Retelva:	\$ 0
Retelca:	\$ 0	Bomberil:	\$ 0
Avisos:	\$ 0	TOTAL:	\$ 107,522,561.00
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)	IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.	FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):	

Número de Autorización: 18764061110189 Vigencia: 2023-12-01 - 2024-12-01 Rango Autorizado: Desde 13194 Rango Autorizado: Hasta 20000

Fecha Generación : 2024-03-21

Hora Generación : 00:31:59

Fecha Emisión : 2024-03-21

Hora de Emisión : 00:31:59

Fecha de expedición : 2024-03-21

Hora de expedición : 19:31:41-05:00

Forma de pago : CONTADO - Tipo de pago: No especificado

Generado por software SIMI® Tecnologia de Administracion Empresarial SAS Nit - 900019997

Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534



CUFE: 78da6887979014a2ba724dc311c4129db3846b17d8f7bae51c03e1fec441a61dada49626ddca010351b2354685edc8ef