

**ARRENDAMIENTOS VILLACRUZ SAS****NIT. 890918082-4**

Impuesto sobre las ventas IVA - - Régimen Ordinario

No Somos AutoRetenedores

No Somos Grandes Contribuyentes

Matrícula de Arrendador: 21032058-12 | Actividad Económica: 6820

**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA**

No. AV1944352

Señor(es):

SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS

C.C. o NIT.

805000082

Fecha Factura (M/D/A): Canon desde - hasta:

03/02/2024 09:02:51

Mar 1 - Mar 31

Dirección del inmueble:

CR 45A 70S 19 MEDELLIN

Contrato:

24541

C.C. o NIT Propietario:

42828462

Nombre Propietario:

ALVAREZ RESTREPO KATHERINE

Concepto	Descripción	Cant.	% Iva	Iva	Valor
100	CANON DE ARRENDAMIENTO	1		\$0	\$1,456,755
108	INCREMENTO EN EL CANON	1		\$0	\$145,665
Total Lineas: 2					

Valor en letras: UN MILLON QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS CON 00/100 M.L.**Observaciones:** , Participación Canon %60.0000

Pague oportunamente de acuerdo a la forma de pago... Evitese sanciones

Autorizado Fact. Electrónica No.18764056398101 Prefijo AV Rango desde 1863129 hasta 2500000
Vigencia 09/20/2023 Hasta: 09/20/2024**Para efectos de Rete/Fte e IVA sobre canon certificar dicha retención a nombre del propietario. Art 394 Est. Trib.****Forma de Pago:**

Credito

Solicitud Aseguradora:

7584236

Fecha Vencimiento (M/D/A):

03/10/2024

Medio de Pago

Instrumento no definido

Orden de compra:

SUBTOTAL	\$	1.602.420
IVA	\$	0
RETE FTE	\$	50.986
RETE IVA	\$	0
RETE ICA	\$	0

TOTAL \$ 1.551.434**CALLE 44 78-29 La america, Medellin | Tel: 2506000 | Email: info@arrendamientosvillacruz.com.co****Esta factura se asimila en todos sus efectos legales a una letra de cambio según Art. 774 Cód Comercio.**

Software Propio: Nit 890918082-4 ARRENDAMIENTOS VILLACRUZ SAS Nombre del SW: Villacruz_Softinm

CUFE: 1353710f7f93cd76d33c842874dc4c8630b6ed13d59a9e804ce1d700e7599ff8bbb97dcc81ffaa4e895ebf3af315fe7

Fecha Validación DIAN: 03/03/2024 05:31:35