



alquiler  
protegido



venta  
garantizada

Garantizamos tu  
alquiler, pague o  
**no pague** el inquilino

**AHORA EN  
TODA ESPAÑA**



info@alquilerprotegido.es - **664 48 48 48**

# ¿Quiénes somos?

Somos Alquiler Protegido-Venta Garantizada, una inmobiliaria con más de 15 años de experiencia. Contamos con más de 13,000 propietarios, 24,000 inquilinos satisfechos y hemos alquilado más de 8,000 inmuebles.

Tenemos un equipo humano de profesionales altamente cualificado que quiere hacer las cosas diferentes. En Alquiler Protegido-Venta Garantizada, nuestra máxima prioridad es la satisfacción de nuestros clientes, ofreciendo un servicio de calidad y garantía de resultados.

La experiencia nos ha permitido consolidarnos como una empresa confiable y eficiente, capaz de brindar soluciones personalizadas y adaptadas a cada una de las necesidades.

# Y si vendes...



## Gestión comercial

- Asesores inmobiliarios especializados y en formación continua.
- Cartera de clientes inversores y compradores.

## Invertimos en su propiedad

- Certificado energético GRATUITO.
- Reportaje fotográfico.
- Posicionamiento premium en portales.

## Servicio jurídico y fiscal

- Asesoramiento en todo el proceso de la operación.

- Revisión jurídica y registral de su propiedad.

## Servicios Financieros

- Acuerdos especiales con financieras y bancos.

## Servicios Adicionales\*

- Limpieza
- Mudanza
- Reforma
- Pintura

**VALORAMOS  
TU PISO  
¡GRATIS!**

*\*Se realizan con previa aprobación de presupuesto y en común acuerdo con el propietario\**



## Servicios al propietario:

### Servicio Básico

- **Garantía del pago** de la renta, pague o no pague el inquilino por 12 meses.
- **Aseguramos el cobro** sin carencias ni franquicias.
- **Gestionamos el cobro de los alquileres.**
- **Servicio jurídico integral en caso de impago** hasta la recuperación de la vivienda.
- **Depósito y recuperación de fianza.**
- **Coste 4.9% más IVA** de la renta mensual.

## Y con el Servicio

### PREMIUM ADEMÁS:

- **Garantía del pago** de la renta, pague o no pague el inquilino por 12 meses.
- **Tramitación** del Certificado de Eficiencia Energética **GRATIS**.
- **Gestión de incidencias**
- **Asistencia jurídica** durante toda la vigencia del contrato en caso de impago.
- Cobertura de hasta 3000 € en actos vandálicos.  
*\*Contra factura y denuncia policial\**
- **Tramitación** del cambio de titularidad de suministros.
- Acompañamiento y gestión de la resolución del contrato.
- **Coste: 6.9% más IVA** de la renta mensual.





ELIGE LOS MEJORES  
**PROFESIONALES**



**iGracias!**